

## Verhandlungsberichte des Stadtrates vom 12. und 19. Dezember 2022

### **Gebäudeautomations-Konzept für städtische Neu- und Umbauten**

Bisher verfügte die Stadt über kein übergeordnetes Gebäudeautomations-Konzept. Als Gebäudeautomation (GA) bezeichnet man die Gesamtheit von Überwachungs-, Steuerungs-, Regel- und Optimierungseinrichtungen sowie die Erfassung von Betriebsdaten in Gebäuden. Sie stellt damit einen wichtigen Bestandteil des technischen Facility Managements dar. Klare Vorgaben und ein zentrales, statt einem dezentral individuellen Gebäudeleitsystem werden beim Planen, Bauen und Betreiben viele Vorteile bringen. Als verbindliche Planungsgrundlage für zukünftige Neu- und Umbauten wurde deshalb ein übergeordnetes Konzept mit Vorgaben für die Haustechnik und Gebäudeautomation als Orientierung für alle Beteiligten entwickelt. Gegenüber der aktuellen Situation kann so eine zentrale Verwaltung, ein sicherer Fernzugriff auf alle Anlagen und damit auch eine 24-Stunden-Überwachung und Auswertung der Anlagen ermöglicht werden. Die Investition in ein Gebäudeautomations-Konzept ist eine nachhaltige Investition und führt zu Einsparungen im Unterhalt und im Energieverbrauch.

### **Kredit für Fernwärmeanschluss Liegenschaft Bahnhofplatz 5 (Bären)**

Die Heizung für die obengenannte Liegenschaft steht im Gebäude der Bahnhofstrasse 3. Neu sollen beide Liegenschaften an die Fernwärme angeschlossen werden. Für den Anteil der Liegenschaft Bahnhofplatz 5, die im Besitz der Stadt Dietikon ist, ist ein Kredit in der Höhe von Fr. 80 000.00 bewilligt worden.

### **Ausfallentschädigung Krippen, Kinderhort und Tagesfamilienvermittlung**

Gestützt auf die Verordnung des Bundesrats vom 20. Mai 2020 über die Abfederung der wirtschaftlichen Auswirkungen der Massnahmen zur Bekämpfung des Coronavirus, konnten die privaten Trägerschaften von Kindertagesstätten und Horten sowie Tagesfamilienorganisationen für die in der Zeit vom 17. März bis 17. Juni 2020 (während drei Monaten) entgangenen Betreuungsbeiträge der Eltern um eine Ausfallentschädigung ersuchen. Davon haben alle Kinderkrippen, Kinderhort und Tagesfamilienvermittlung, bei welchen Leistungsvereinbarungen zwischen der Stadt Dietikon und den Organisationen abgeschlossen wurden, Gebrauch gemacht.

Gemäss Gesetz über die finanzielle Unterstützung der institutionellen familienergänzenden Kinderbetreuung aufgrund der Coronapandemie vom 8. November 2021 übernimmt der Kanton die Hälfte des Betrages, der nach Abzug der Beteiligung des Bundes von der Ausfallentschädigung verbleibt. Der Anteil der Stadt Dietikon beträgt Fr. 98 434.73.

## Baubewilligungen

Der Stadtrat bzw. die Baukommission haben folgende Bewilligungen erteilt:

- Destan Dzelili, Gassackerstrasse 21, Dietikon: 1-Stoff Gasfeuerung, Florastrasse 1.
- Elektrizitätswerke des Kantons Zürich, Dreikönigstrasse 18, Zürich: Erstellen von zwei Unterständen für Anhänger, Ueberlandstrasse 2.
- Piya AG, Giessenstrasse 15, Dietikon: Erweiterung bestehende Küche/Pausenraum mit Test- und Innovationsfläche für Kebap-Grills, Giessenstrasse 15.
- Nasenbär AG, Stutzhaldenstrasse 4, Feusisberg: Erweiterung des bestehenden Erotikbetriebes im 1. OG (Erschliessung EG-OG), Moosmattstrasse 26.
- Markus Cueni, Mühlehaldenstrasse 13, Dietikon: Ersatz Gasheizung durch Luft-/Wasser-Wärmepumpe, Mühlehaldenstrasse 13.
- Garage Egger AG, Zürcherstrasse 232, Dietikon: Abbruch Tankstelle und Teil-Abbruch Assek.-Nr. 613 sowie Erstellen neuer Anbau mit Ausstellungs-, Lager- und Werkstatt-räumen, Zürcherstrasse 232.

## Diverse Bewilligungen

Die Sicherheits- und Gesundheitsvorsteherin hat folgende Bewilligungen erteilt:

- Shahnaz El Samaraii, Kosakenweg 31, Zürich: Patent für den Klein- und Mittelverkauf für den Red Kiosk am Rapidplatz 3.
- Mohamed Ahmed, Limmatfeld-Strasse 6, Dietikon: Patent für den kiosk am Bahnhofplatz 8.
- Yogeswaran-Krishnadas Zakana, Zopfweg 18, Lenzburg: Patent mit Alkoholausschank für den Betrieb Kitchella an der Zürcherstrasse 236.

## Geschwindigkeitskontrolle der Kantonspolizei

Die Kantonspolizei gibt folgende Resultate der Verkehrskontrolle bekannt:

- Bernstrasse, in Fahrtrichtung Bergdietikon / Schlieren, bei 2729 kontrollierten Fahrzeugen, 5 Übertretungen, höchste Geschwindigkeit 72 km/h, erlaubt 60 km/h.
- Ueberlandstrasse, in Fahrtrichtung Schlieren / Spreitenbach, bei 1163 kontrollierten Fahrzeugen, 11 Übertretungen, höchste Geschwindigkeit 73 km/h, erlaubt 60 km/h.



Arno Graf  
Stadtschreiberin-Stv.

Dietikon, 20. Dezember 2022

## Kontakt

Arno Graf; Tel. +41 44 744 36 26