

## Protokoll Stadtrat

Sitzung vom 26. Juni 2023

### **L2.04.01.Sta      Allmend Stadthalle      283-2023** **Generationenpark mit Pumptrack**

Kreditabrechnung, Antrag an den Gemeinderat

Von 2019 bis 2021 fand hinter der Stadthalle die Ausstellung (G)Artenvielfalt des Gärtnermeisterverbandes des Kantons Zürich mit verschiedenen Schaugärten statt. Ein Grossteil der Ausstellungsanlage wollte man weiterhin beibehalten und zusätzlich den westlichen Teil in einen Pumptrack für die aktivere Bevölkerung umnutzen. Ziel war es, möglichst viele Nutzungsansprüchen gerecht zu werden und die Idee des Generationenparks weiter zu verfolgen.

Von 2020 bis 2021 wurden erste Varianten der Pumptrackanlage zusammen mit den Fachplanern der Think and Build Velosolutions GmbH aus Flims erarbeitet. Zusätzlich wurden die Ansprüche der Nutzenden während einer Umfrage des Studio Dietikon im Sommer 2021 aufgenommen. Das Projekt wurde im September 2021 fertiggestellt. Es enthielt eine Pumptrackanlage von 700 m<sup>2</sup>, neue Sitzgelegenheiten beim Pavillon, neue Abfalleimer, einen neuen Trinkwasserbrunnen, eine Luftpumpe und sogar eine Reparaturstation mit Werkzeugen zum Ausleihen. Nach Erhalt der Baubewilligung wurden Mitte Juni 2022 die Bauarbeiten begonnen.

Die Haupt- und Nebenarbeiten wurden wie geplant ausgeführt. Wegen Erdverschmutzungen und zusätzlichen Werkleitungsarbeiten sind unwesentliche Mehrkosten entstanden, welche durch die einplanten Reserven beglichen wurden. Wegen der Hitzetage im Sommer 2022 wurde die Mehrheit der Gärtnerarbeiten erst nach der Eröffnung, im Herbst 2022 ausgeführt.

Bereits vor der Eröffnung der Pumptrackanlage wurde sie zu einem sehr beliebten neuen Treffpunkt. Am Eröffnungsfest am 3. September 2022 zeigten Skateprofis, was alles in der Anlage steckt. Die Freude der Nutzerinnen und Nutzer ist bis heute geblieben.

Der Gemeinderat bewilligte für die Erstellung des Pumptracks am 4. November 2021 einen Kredit in der Höhe von Fr. 360'000.00 (inkl. MWST) zulasten Kto.-Nr. 11610.2120 (Allmend Stadthalle, Generationenpark mit Pumptrack).

Die Kreditabrechnung präsentiert sich wie folgt:

	Offeriert/Budgetiert	Kreditabrechnung
Hauptarbeiten	196'298.16	196'044.15
Nebenarbeiten Gartenbau	68'858.90	73'391.50
Nebenarbeiten Brunnen- + Leitungsbau	54'071.15	62'398.95
Eröffnungsfest	9'000.00	5068.40
Diverses	25'000.00	17'712.00
<b>Total Kosten inkl. 7.7 % MWST</b>	<b>353'228.21</b>	<b>354'615.00</b>

Die Kreditabrechnung schliesst mit Fr. 354'615.00 mit einer knappen Unterschreitung von Fr. 5'385.00 (-1.5%), was im Rahmen der Genauigkeit der Kostenschätzungen (+/-10%) liegt. Mehrkosten sind beim Gartenbau und beim Werkleitungsbau infolge zusätzlicher Entsorgungskosten von verschmutztem Erdreich, zusätzlicher Werkleitungsarbeiten und zusätzlichen Erdarbeiten entstanden.

Das kantonale Sportamt hat sich gemäss Entscheid vom 5. Februar 2021 am Bau der Pumptrackanlage mit einem Betrag von Fr. 63'000.00 beteiligt. Somit belaufen sich die effektiven Kosten auf Fr. 291'615. Die Bauabrechnung wurde durch die Finanzverwaltung geprüft und für in Ordnung befunden.

**Referent:** Stadtpräsident Roger Bachmann

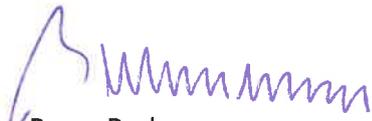
**Der Stadtrat beschliesst:**

- 1 Der Gemeinderat wird beantragt zu beschliessen:
  - 1.1 Die Kreditabrechnung "Generationenpark mit Pumptrack" in der Höhe von Fr. 354'615 wird genehmigt.
  - 1.2 Eine Beschwerde gegen diesen Beschluss kann innert 30 Tagen ab amtlicher Publikation schriftlich begründet beim Bezirksrat Dietikon eingereicht werden.

Mitteilung durch Protokollauszug an:

- Alle Mitglieder des Gemeinderates;
- Sekretariat Gemeinderat;
- Leiter Stadtplanungsamt;
- Leiter Jugend, Freizeit und Sport;
- Leiter Infrastrukturabteilung;
- Leiterin Finanzabteilung;
- Stadtpräsident.

NAMENS DES STADTRATES



Roger Bachmann  
Stadtpräsident



Claudia Winkler  
Stadtschreiberin

Versand: 28.06.2023