

Investitionsplanung 2025-2028 / Finale Lesung Stadtrat 29. August 2024

A. Verwaltungsvermögen (VV) Steuerfinanzierter Haushalt (in CHF 1'000)						
	HR 2024	Budget 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
11 Präsidialabteilung	5'094	8'050	10'090	7'752	16'175	73'810
12 Hochbauabteilung	17'625	23'511	28'310	31'878	31'900	437'529
13 Infrastrukturabteilung	580	870	690	320	150	0
14 Finanzabteilung	261	331	559	50	0	0
15 Sicherheits- und Gesundheitsabteilung	167	100	270	150	0	304
16 Sozialabteilung	0	500	0	0	0	0
19 Schulabteilung	1'223	1'035	3'850	300	300	0
Total Nettoinvestitionen geplant (100 %)	24'950	34'397	43'769	40'450	48'525	511'643
<i>Realisierungsgrad in %</i>	<i>100.00%</i>	<i>70.00%</i>	<i>75.00%</i>	<i>75.00%</i>	<i>75.00%</i>	<i>75.00%</i>
Total Nettoinvestitionen realisierbar	24'950	24'078	32'827	30'338	36'394	383'732

B. Verwaltungsvermögen (VV) Gebührenfinanzierter Haushalt (in CHF 1'000)						
	HR 2024	Budget 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
13111 Wasser	2'398	3'150	2'420	2'430	2'400	3'786
13121 Abwasser	1'178	1'175	2'170	400	1'300	3'950
13131 Gas	300	500	0	0	0	350
13711 Abfall	0	200	400	150	150	0
14811 Residenz	903	574	55	30	30	0
Total Nettoinvestitionen geplant (100 %)	4'779	5'599	5'045	3'010	3'880	8'086
<i>Realisierungsgrad in %</i>	<i>100.00%</i>	<i>70.00%</i>	<i>75.00%</i>	<i>75.00%</i>	<i>75.00%</i>	<i>75.00%</i>
Total Nettoinvestitionen realisierbar	4'779	3'919	3'784	2'258	2'910	6'065

I. Total Verwaltungsvermögen (VV) Steuer- und Gebührenfinanzierter Haushalt						
	HR 2024	Budget 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
Total Nettoinvestitionen VV geplant (100%)	29'729	39'996	48'814	43'460	52'405	519'729
Total Nettoinvestitionen VV realisierbar	29'729	27'997	36'611	32'595	39'304	389'797

C. Finanzvermögen (FV) Steuerfinanzierter Haushalt (in CHF 1'000)						
	HR 2024	Budget 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
11 Präsidialabteilung	0	10	10	10	10	0
12 Hochbauabteilung	10'643	5'566	974	-1'989	-1'801	18'819
Total Nettoinvestitionen geplant (100 %)	10'643	5'576	984	-1'979	-1'791	18'819
<i>Realisierungsgrad in %</i>	100.00%	70.00%	75.00%	75.00%	75.00%	75.00%
Total Nettoinvestitionen FV realisierbar	10'643	3'903	738	-1'484	-1'343	14'114

II. Total Investitionen VV und FV						
	HR 2024	Budget 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
Gesamtinvestitionen geplant (100 %)	40'372	45'572	49'798	41'481	50'614	538'548
Gesamtinvestitionen realisierbar	40'372	31'900	37'349	31'111	37'961	403'911

III. Kontrolle Einhaltung Investitionsdach (ohne Gebührenbetriebe)						
	Budget 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später	
Investitionen VV und FV Gesamthaushalt realisierbar (70%)	31'900	37'349	31'111	37'961	403'911	
abzüglich Gebührenfinanzierter Haushalt (VV) realisierbar (70%)	3'919	3'784	2'258	2'910	6'065	
Investitionen VV (steuerfinanziert) und FV realisierbar	27'981	33'565	28'853	35'051	397'847	

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt- kosten	Objektst. 31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
VERWALTUNGSVERMÖGEN STEUERFINANZIERTER BEREICH					732'241	28'427	24'950	34'397	43'769	40'450	48'525	511'643
11	Präsidialabteilung				126'890	5'919	5'094	8'050	10'090	7'752	16'175	73'810
11020	Exekutive (0120)				1'580	1'110	470	0	0	0	0	0
11020	Exekutive / Kultur, Übriges (3290)											
11020.2211	Stadhalle Dietikon, Investitionsbeitrag Unterhalt und Sanierung	3	04.03.2021	G	1'520	1'050	470					
11020.2212	Stadhalle Dietikon, Mittelfristiges Darlehen	3	02.11.2020	S	60	60						
11110	Verwaltung (0220)				0	0	0	0	0	0	0	0
11210	Stadthaus (0290)				324	254	70	0	0	0	0	0
11210.2690	Stadthaus, Fernwärmeanschluss (inkl. Bibliothek, Feuerwehr und Musikschule)	3	14.02.2022	S	324	254	70					
11220	Feuerwehrgebäude (0290)				65	0	0	65	0	0	0	0
11220.2145	Feuerwehrgebäude, Ersatz Lüftungssteuerung	3			65			65				
11240	Verwaltungsgebäude Oberdorfstr. 11 (0290)				0	0	0	0	0	0	0	0
11250	Verwaltungsgebäude, neuer Standort 2024 (0290)				1'114	604	510	0	0	0	0	0
11250.2558	Schöneggstrasse 30, Bereitstellung zusätzlicher Büroräumlichkeiten	3			1'114	604	510					
11310	Informatik (0220)				3'585	0	180	2'805	600	0	0	0
	Software											
11310.2083	Informatik, Baumangement Software	3			180		180					
11310.2507	Informatik, Einführung Fachapplikation eXpert Betriebsamt	3			140			140				
11310.2622	Informatik, Computer-Aided Facility Management Software	3			105			105				
11310.2701	Informatik, Einführung CMI Zivilstandsamt	3			60			60				
	Hardware											
11310.2366	Informatik, Erneuerung Client/Server Infrastruktur	3			3'100			2'500	600			
11350	Standortförderung (8500)				0	0	0	0	0	0	0	0
11351	Phänomene Ausstellung (8500)				250	250	0	0	0	0	0	0
11351.2331	Phänomene, zinsloses Darlehen Ausstellung	3	07.10.2021	G	250	250						
11361	Öffentliche Verkehrsinfrastruktur (6210)				0	0	0	0	0	0	0	0

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt- kosten	Objektst.						Später
						31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	
11410	Stadtbibliothek (3210)				0	0	0	0	0	0	0	0
11440	Freizeitgestaltung (3420)				0	0	0	0	0	0	0	0
11610	Stadtplanungsamt / Parkanlagen, Spielplätze, Wanderwege (3420)				4'124	372	642	785	1'125	805	395	0
11610.2089	Stadtplanungsamt, Projekte Freiräume Studio Dietikon (Budgetkonto)	1	17.02.2020	S	691	316	75	75	75	75	75	
11610.2623	Spielplatz Breiti, Ersatzbeschaffung Spielgeräte	1			125			125				
11610.2717	Spielplatz Vogelau, Ersatzbeschaffung Spielgeräte	1			125			125				
11610.2242	Rapidplatz, Beschattung und Wasserspiel	1	24.01.2022	S	503	56	447					
11610.2243	Nötzlipark, Aufwertung und Erweiterung Spielplatz	1		G	1'245			345	900			
11610.2556	Stadtplanungsamt, Aufwertung Obstbaumstrasse (Freiraummassnahmen)	1			80		80					
11610.2564	Grunschen, Kneippanlage	1		S	90		40	50				
11610.2510	Spielplatz Breiti, Sanierung	1		S	400					80	320	
11610.2560	Spielplatz Marmorweiher, Sanierung	1		S	65			65				
11610.2567	Spielplatz Vogelau, Sanierung	1		S	500				150	350		
11610.2572	Spielplatz Sandbühl, Sanierung	1		S	300					300		
11610	Stadtplanungsamt / Gemeindestrassen (6150)				61'611	1'341	2'123	2'730	6'680	4'147	2'280	42'310
11610.2691	Hätschenstrasse (Gyrhaldenstr.-Kehrplatz), Sanierung	3	30.11.2022	RV	445	368	77					
11610.2692	Städtisches Gesamtverkehrskonzept, Umsetzung Massnahmen	3			400		200	200				
11610.2693	Limmatpromenade, Beitrag	3	03.10.2022	S	150	113				37		
11610.2007	Silbernstrasse, Ausbau Knoten Mutschellenstrasse	3			3'007	7	100	100	900	900	1'000	
11610.2066	Silbernstrasse, Ausbau Kreisel Lerzenstr.	3			260							260
11610.2124	Mühlehaldenstrasse, Sanierung (Freiestr.-Stoffelbachstr.)	3	08.11.2022	K	593	593						
11610.2125	Rosenstrasse, Sanierung (Nelkenstr.-Kehrplatz)	3			220						220	
11610.2128	Viaduktbrücke, Sanierung Fahrbahn	3			400		400					
11610.2244	Belagssanierung Gehwege, Los 2025 (Budgetposition)	3			150			150				
11610.2245	Belagssanierung Strassen, Los 2025 (Budgetposition)	3			150			150				
11610.2246	Hagackerstrasse, Sanierung (Lerzenstr.-Moosmattstr.)	3			600					600		
11610.2247	Silbernstrasse, Sanierung (Riedstrasse-Nr. 12)	3			500		300	200				
11610.2249	Wiesenstrasse, Sanierung (Kehrplatz-Ueberlandstr.)	3			330				330			
11610.2355	lokales Gesamtverkehrskonzept Silbern, Umsetzung Massnahmen	3			400				200	200		
11610.2361	Bleicherstrasse, Sanierung (Nr. 14-Oetwilerstr.)	3	09.10.2023	S	619	19	600					
11610.2367	Gjuchstrasse, Sanierung (Bleicherstr.-Kreuzstr.)	3			250				250			
11610.2372	Kindergartenweg, Sanierung (Stelzenackerstr.-Zinggenstr.)	3	26.06.2023	S	148	148						
11610.2374	Obstbaumstrasse, Sanierung (Bleicherstr.-Kehrplatz)	3	03.10.2023	K	317	17	300					
11610.2377	Neue Personen- und Velounterführung Bahnhof (Altberg - Zentrum)	3			25'000							25'000
11610.2427	Belagssanierung Gehwege, Los 2028 (Budgetposition)	3			200						200	
11610.2438	Belagssanierung Strasse, Los 2028 (Budgetposition)	3			200						200	
11610.2439	Belagssanierung Strasse, Los 2026 (Budgetposition)	3			200				200			
11610.2440	Belagssanierung Strasse, Los 2027 (Budgetposition)	3			200					200		
11610.2441	Sanierung Strassenbeleuchtung, Los 2023 (Budgetposition)	3	06.11.2023	S	122	76	46					

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt- kosten	Objektst.					Später	
						31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027		IP 2028
11610.2444	Veloverbindung Bahnhof - Silbern	3			2'600		100	200	2'300			
11610.2519	Reppischbrücke Fischerhölzlistrasse	3			300							300
11610.2522	Limmatübergänge Zentrum	3			1'000							1'000
11610.2523	Limmat-Fussgängerbrücke Glanzenberg, Sanierung	3			600				600			
11610.2524	Urdorferstrasse (Schöneggstr.-Zürcherstr.)	3			600			400				200
11610.2525	Ob. Reppischstrasse (Bühlstr.-Zelgliweg)	3			500					500		
11610.2526	Poststrasse, Unterführung SBB	3			2'000							2'000
11610.2527	Zentrum (Bahnhof-, Kirch-, Löwenstr.), Neunutzung	3			1'000							1'000
11610.2530	Merkurstrasse (Bäckerstrasse-Weingerstrasse)	3			250							250
11610.2532	Bodackerstrasse (Niderfeld)	3			2'000							2'000
11610.2533	Egiweg (Niderfeld)	3			700							700
11610.2534	Enzianstrasse (Rüternstr.-Sportplatz)	3			300							300
11610.2535	Grabackerstrasse, Unterführung Überlandstrasse (Niderfeld)	3			3'500							3'500
11610.2536	Maienweg (Niderfeld)	3			2'000							2'000
11610.2537	Schöneggstrasse, Sanierung/Gestaltung (Schulhaus-Wiesenstr.)	3			340					340		
11610.2538	Untere Reppischstrasse (Austr.-Kirchstr.)	3			300						300	
11610.2539	Heimstrasse, Brücken Anpassung	3			1'000							1'000
11610.2540	Schöneggstrasse (Luberzenstr.-Schulhaus)	3			350							350
11610.2542	Vogelauweg (Friedhof-Vogelaustr.)	3			100							100
11610.2543	Limmatfeld-Strasse (Kanalstr.-Karl Heid-Str.)	3			250				250			
11610.2544	Kanalstrasse (Heimstr. - Limmatfeld-Str.)	3			400			400				
11610.2546	Viaduktstrasse, Schutzzone Langacker, Schutzmassnahmen	3			400				400			
11610.2547	Stadthalle, Erweiterung Parkplatz	3			200							200
11610.2548	Kirchstrasse (Merkurstr.-Untere Reppischstr.)	3			320					320		
11610.2549	Heimstrasse, Fussgängerlichtsignalanlage Alfred Comte-Str.	3			300						300	
11610.2550	Überlandstrasse, VRA Ziegelägertenstrasse (Niderfeld)	3			2'000							2'000
11610.2551	Reppischbrücke Bühlstrasse	3			60						60	
11610.2552	Limmat, Fussgängerbrücke Dornau (Beitrag)	3			650					650		
11610.2553	Ueberlandstrasse, Baufeld H, Beitrag (Übergang Limmatfeldstr.)	3			150							150
11610.2562	Hofackerstrasse (Nr. 33-Urdorferstrasse), Sanierung	3			400			50	350			
11610.2569	Moosmattstrasse (Nr. 11-Riedstrasse), Sanierung	3			900			600	300			
11610.2571	Sanierung Strassenbeleuchtung, Los 2024 (Budgetposition)	3			200			200				
11610.2578	Schulstrasse (Bremgartnerstrasse-Zürcherstrasse), Sanierung	3			400				400			
11610.2624	Sanierung Strassenbeleuchtung, Los 2026 (Budgetposition)	1			200				200			
11610.2625	Hofackerstrasse (Nr. 33-Max-Müller-Strasse), Sanierung	1			400					400		
11610.2720	Stadtplanungsamt, Veloverleihdienst Züri Velo 2.0	1			80			80				
11610	Stadtplanungsamt / Parkraumbewirtschaftung (6150)				500	0	0	0	0	0	0	500
11610.2250	Zentrum, Parkleitsystem	3			500							500
11610	Stadtplanungsamt / Öffentliche Verkehrsinfrastruktur (6210)				39'646	117	629	900	500	500	9'000	28'000
11610.2251	Bushaltestelle Hätschen, Sanierung	3	19.09.2022	S	87	58	29					
11610.2252	Bahnhofplatz, Ertüchtigung und Neugestaltung Bushof	1		G	19'659	59	100	500	500	500	9'000	9'000
11610.2363	Moosmatt, Sanierung Bushaltestellen	3			400			400				
11610.2379	Dörfli, Sanierung Bushaltestellen	3			300		300					

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt- kosten	Objektst.						Später
						31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	
11610.2380	Hätschen, Sanierung Bushaltestelle	3			200		200					
11610.2520	Silberstrasse, Busspur südlich Riedstr.	3			3'000							3'000
11610.2531	Glanzenberg, Verlängerung Unterführung Seite Limmat	3			16'000							16'000
11610	Stadtplanungsamt / Gewässerunterhalt und -verbauungen (7410)				10'500	0	0	300	700	2'000	4'500	3'000
11610.2075	Teischlibach, Ausbau / Renaturierung (Niderfeld)	1			3'000					1'500	1'500	
11610.2356	Schäflibach, Revitalisierung	2			1'500			300	700	500		
11610.2518	Reppisch, Hochwasserschutz	1			3'000						1'500	1'500
11610.2521	Reppisch, Aufwertungs- / Gestaltungsmaßnahmen	1			3'000						1'500	1'500
11610	Stadtplanungsamt / Raumordnung (7900)				3'221	1'871	400	400	400	150	0	0
11610.2694	Stadtplanung, Revision Nutzungsplanung	1	20.07.2020	S	562	182	180	100	100			
11610.2695	Niderfeld, Städtebauliche Studien und Gestaltungspläne	1	16.07.2012	S	2'659	1'689	220	300	300	150		
11610	Standortförderung (8500)				0	0	0	0	0	0	0	0
11611	Gemeinwesen- und Quartierarbeit (3290)				70	0	70	0	0	0	0	0
11611.2253	Stadtplanungsamt, Bus für mobile Quartierarbeit	1			70		70					
11620	Biodiversität (Rahmenkredit GR 02.03.23) (7500)				300	0	0	65	85	150	0	0
11620.2714	Biodiversität, Hirschweid	3	02.03.2023	G	160				75	85		
11620.2715	Biodiversität, Schönenwerd Parzelle 11916	3	02.03.2023	G	65			65				
11620.2716	Biodiversität, Schönenwerd Parzelle 12237	3	02.03.2023	G	75				10	65		
11720	Musikschulen (2140)				0	0	0	0	0	0	0	0
12	Hochbauabteilung				592'634	21'881	17'625	23'511	28'310	31'878	31'900	437'529
12010	Hochbauabteilung (0220)				0	0	0	0	0	0	0	0
12220	Energie, Übriges (8790)				0	0	0	0	0	0	0	0
12400	Baumanagement / Stadthaus (0290)				66'524	0	100	300	0	0	0	66'124
12400.2156	Stadthaus II, Neubau und Widmung	2			51'480							51'480
12400.2370	Stadthaus I, Gesamtsanierung	1			14'644							14'644
12400.2445	Stadthaus I, PV Anlage	2			400		100	300				
12400	Baumanagement / Schulliegenschaften (2170)				503'393	16'688	15'273	18'533	25'229	29'594	28'466	369'610

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt- kosten	Objektst.						Später
						31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	
Alle Schuleinheiten												
12400.2498	Turnhalle, Prov. Kapazitätserweiterung / Rochadefläche bei Umbauten	2			3'426				192	192	3'042	
12400.2679	Temporäre Modul Pavillon, 3x Vogelau/ 1x Stelzenacker (Rahmenkredit)	2	07.03.2021	V	14'589	588	7'160	1'160	3'160	2'521		
12400.2053	Alle Schulanlagen, Signalisation und Beschriftung	2			60		20	40				
12400.2150	Temporäre Modul Pavillon inkl. Umgebung, Grundstückerschliessung	2			2'075		425	825	825			
Schuleinheit Stierenmatt												
12400.2505	Stierenmatt, 12 Klassenzimmer Neubau und Einrichtung inkl. Entwidmung	2			54'795						320	54'475
12400.2039	Schulpavillon Stierenmatt, temp. Modulbau-Pavillons (Rückbau 30-34)	2			12'252	10'565						1'687
12400.2627	Schulpavillon Stierenmatt, Umplatzierung auf Stelzenacker	2			3'075							3'075
Schuleinheit Zentral												
12400.2158	Zentral, Ausführung Gesamtsanierung	1			39'880							39'880
12400.2160	Zentral, Heizungsersatz (Fernwärmeanschluss)	1	06.09.2021	S	563	177	49	159	89	89		
12400.2293	Zentral, Pausenplatz Beleuchtung und Videokamera	1	01.03.2022	K	65	29	36					
12400.2376	Zentral, Sanierung freistehende Turnhalle	1			644				61	161	211	211
12400.2628	Zentral, Ersatz Fenster	1			1'452			53	413	613	373	
12400.2629	Zentral, PV-Anlage Trakt C	2			450						30	420
Schuleinheit Luberzen												
12400.2500	Luberzen, Erweiterung und Sanierung Schulanlage	1			97'945	41	505	790	2'548	2'548	9'673	81'840
Schuleinheit Wolfsmatt												
12400.2456	Wolfsmatt, Ausführung Erweiterung Schulanlage (inkl. Kindergarten Bambi)	2	03.09.2023	V	44'994	2	2'418	7'018	7'758	10'828	6'358	10'612
12400.2457	Wolfsmatt, Ausführung Sanierung Schulanlage	1	03.09.2023	V	43'562	2	2'356	6'776	7'496	10'426	6'116	10'390
12400.2680	Kindergarten Lachen, Mieterausbau bei Ersatzneubau	2	02.12.2021	G	545	150		157	127	111		
12400.2681	Kindergarten Max Müller-Strasse, Sanierung	1			1'017						117	900
12400.2682	Wolfsmatt, Wettbewerb und Vorprojekt	1	01.11.2018	G	2'606	2'606						
12400.2296	Wolfsmatt, Erweiterung und Sanierung	1	03.02.2022	G	3'728	2'528	1'200					
12400.2297	Wolfsmatt, Um- und Neuplatzierung Mietprovisorium Wolfsmattika inkl. Erfüllung energ. Vorgaben	1			2'855		885	1'005	965			
12400.2568	Kindergarten Max Müller-Strasse, Heizungsersatz	1			70							70
Schuleinheit Steinmürli												
12400.2506	Steinmürli, Sanierung Dächer, Fassade, innere Oberflächen alte Trakte	1			10'250							10'250
12400.2162	Kindergarten Vorstadt, Ersatzneubau und Wohnungen OG	3			4'151		20	175	225	1'425	1'625	681
12400.2563	Steinmürli, Touchpanel, WC Anlagen, Umgebung (Trakt F inkl. Aussenbereich)	1			130		80	50				
12400.2630	Steinmürli, PV-Anlage Trakt B + F	2			250			20	230			
12400.2631	Betreuung Gjuch, Küche	1			80						80	
Schuleinheit Fondli												
12400.2509	Fondli, Ausführung Erweiterung und Sanierung Schulanlage	1			22'890							22'890
12400.2396	Fondli, Sanierung Sporttrakt	1			1'605			71	121	421	521	471
12400.2397	Fondli, Umnutzung Zivilschutzraum zu Lagerraum	1			260		60	100	100			
12400.2401	Kindergarten Zinggen I + II, Gesamtsanierung inkl. Heizungsersatz	1			936		59	109	509	259		
12400.2559	Kindergarten Staffelacker I + II, Heizungsersatz (Fernwärmeanschluss)	1			85				85			
12400.2632	Fondli, PV-Anlage Trakt 1 + 2 und Zentrum	2			350			25	325			

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt- kosten	Objektst. 31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
Schuleinheit Niderfeld												
12400.2344	Niderfeld, Neubau Teil 1, 8 Sek Kl, 6 Prim Kl, 4 KIGA, Betreuung, 4 Turnhallen und Widmung	2			60'408							60'408
12400.2345	Niderfeld, Neubau Teil 2, 7 Sek Kl, 6 Prim Kl, Betreuung	2			71'350							71'350
12310	Immobilienmanagement / Ferienhaus Gruoberhus Klosters (2170)				0	0	0	0	0	0	0	0
12310	Immobilienmanagement / Stadtkeller (3290)				0	0	0	0	0	0	0	0
12400	Baumanagement / Frei- und Hallenbad Fondli (3410)				1'475	0	185	590	425	100	0	175
12400.2164	Hallenbad Fondli, Betriebsoptimierung	1			700		35	265	225			175
12400.2398	Frei- und Hallenbad Fondli, PV-Anlage und ZEV mit Stadthalle	2			425		150	275				
12400.2404	Freibad Fondli, Sanierung Aussengarderobe und Planschbecken	1			350			50	200	100		
12400	Baumanagement / Sportplatz Hätschen (3410)				2'956	0	0	115	165	315	1'615	746
12400.2301	Sportplatz Hätschen, Sanierung und Neugestaltung Sportanlage und Garderobenbau	2			2'956			115	165	315	1'615	746
12400	Baumanagement / Schützenhaus (1610)				1'325	0	50	30	59	109	659	418
12400.2399	Schützenhaus, PV-Anlage, Dachsanierung evt. Heizungsersatz	1			1'245				59	109	659	418
12400.2633	Schützenhaus, Sanierung Jauchegrube	1			80		50	30				
12310	Immobilienmanagement / Städtische Feste (3290)				0	0	0	0	0	0	0	0
12400	Baumanagement / Schrebergärten (3420)				1'350	50	60	210	460	310	260	0
12400.2302	Schrebergärten, Erneuerung Infrastruktur (Wasser, Wege, WC, Abfall)	1	28.06.2022	RV	1'350	50	60	210	460	310	260	
12400	Baumanagement / Freizeitgestaltung (3420)				0	0	0	0	0	0	0	0
12400	Baumanagement / Grünanlagen, Spielplätze, Wanderwege (3420)				500	377	123	0	0	0	0	0
12400.2290	Allmend Glanzenberg, Verpflegungsstation (Kiosk)	1	09.01.2023	S	500	377	123					
12400	Baumanagement / Alters- und Gesundheitszentrum (4120)				3'757	1'870	920	657	160	100	50	0
12400.2683	AGZ, Solaranlage Ruggacker 1 und 2	2	20.03.2023	S	350	35	280	35				
12400.2165	AGZ, Mängelbehebungen 2. Etappe Alterszentrum	1	08.03.2021	S	2'747	1'835	490	422				
12400.2403	AGZ Oberdorf, Fassadeninstandstellung und Stele	1			270		150	120				
12400.2579	AGZ, Heizungsersatz (Fernwärmeanschluss) und Einbau Notstrom	1			390			80	160	100	50	

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt-kosten	Objektst. 31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
12310 / 12400	Immobilien- und Baumanagement / Asylsuchende (5730)				7'542	2'204	714	2'810	1'046	434	334	0
12310.2684	Asylunterkunft Luberzen, Ersatzneubau Kanton und Übertragung VV	2	29.04.2019	S	2'700	2'204	300	196				
12310.2573	Asylunterkunft, Umnutzung von Liegenschaften	1			4'670		334	2'534	1'034	434	334	
12400.2619	Bahnhofstrasse 10, Mieterausbau Asylwesen	1			172		80	80	12			
12400	Baumanagement / Friedhof und Bestattung (7710)				1'116	692	124	100	100	100	0	0
12400.2685	Friedhof Guggenbühl, Sanierung	1	29.11.2021	S	816	692	124					
12400.2304	Friedhof Guggenbühl, Ersatz Heizung, Sanierung Dach und neu PV Anlage Abdankungshalle	1			300			100	100	100		
12400	Baumanagement / Allgemeine Dienste, übrige (0220)				2'696	0	76	166	666	816	516	456
12400.2614	Kronenplatz, Gestaltung (Kronenliegenschaften)	1	07.09.2016	RV	2'696		76	166	666	816	516	456
13	Infrastrukturabteilung				2'721	111	580	870	690	320	150	0
13510	Werkhof (0290)				120	0	0	120	0	0	0	0
13510.2634	Werkhof, Umnutzung Lager Sitzungszimmer	3			120			120				
13520	S-Bahn Station Glanzenberg (6210)				0	0	0	0	0	0	0	0
13610	Grünanlagen inkl. Spielplätze, Wanderwege (3420)				481	111	100	100	170	0	0	0
13610.2259	Parkanlagen, Ersatz Kleintraktor	3	24.07.2023	S	111	111						
13610.2570	Parkanlagen, Neuanschaffung Maschine für Grünanlagen, Ersatz Kleintraktor	3			100		100					
13610.2635	Grünanlagen, Ersatz Pritschenfahrzeug 2025	3			100			100				
13610.2636	Grünanlagen, Ersatz Kommunalfahrzeug 2026	3			170				170			
13620	Strassenunterhalt (6150)				2'120	0	480	650	520	320	150	0
13620.2260	Werkhof, Ersatz Kommunalfahrzeug 2024	3			180		180					
13620.2261	Werkhof, Ersatz Kommunalfahrzeug 2025	3			220			220				
13620.2264	Strassennetz, Sofortmassnahmen Los 2024 (Budgetposition)	3			150		150					
13620.2265	Strassennetz, Sofortmassnahmen Los 2025 (Budgetposition)	3			150			150				
13620.2325	Limmattalbahn, Ergänzung und Erweiterung Weihnachtsbeleuchtung	3			150		150					
13620.2442	Strassennetz, Sofortmassnahmen Los 2026 (Budgetposition)	3			150				150			
13620.2637	Strassennetz Sofortmassnahmen Los 2027	3			150					150		
13620.2638	Strassennetz Sofortmassnahmen Los 2028	3			150						150	
13620.2639	Strassennetz, Ersatz Kehrmaschine Elektro, 2025 inkl. Schnelladestation	3			280			280				
13620.2640	Strassennetz, Ersatz Kehrmaschine Elektro, 2026 inkl. Schnelladestation	3			280				280			
13620.2641	Strassennetz, Ersatz Kommunalfahrzeug 2027	3			170					170		
13620.2642	Strassennetz, Ersatz Fahrzeug Stadtreinigung	3			90				90			
14	Finanzabteilung				1'494	213	261	331	559	50	0	0

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt- kosten	Objektst. 31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
14810	Alters- und Gesundheitszentrum (4120)				1'494	213	261	331	559	50	0	0
	<i>Aktivierungsgrenze AGZ Fr. 20'000 (Curaviva)</i>											
	Allgemeines											
14810.2704	AGZ, Elektronische Pflegedokumentation	3	12.07.2021	S	110	110						
14810.2406	AGZ, Neubeschaffung Berufswäsche (Polo-Shirts, Jäckchen)	3			50		50					
14810.2415	AGZ, Nachrüsten WLAN mit 7x24h-Support (Residenz, Ruggacker, Oberdorf)	3	27.03.2023	S	71	71						
14810.2417	AGZ, Ersatz Matratzen	1			52		26	26				
14810.2576	AGZ, Ersatz Bettwäsche	3			45		45					
14810.2463	AGZ Ruggacker, Sanierung Nasszellen	1	27.03.2023	S	75		25	25	25			
14810.2581	AGZ, Ersatz/Neubeschaffung Büromöbel (va Pflege)	3			20		20					
14810.2643	AGZ, Ersatz Pflegebetten	1			150			50	50	50		
14810.2644	AGZ, Ersatz Kassen OD/RUG inkl. Lizenzen auf System Lobos	2			25				25			
14810.2645	AGZ, Ersatz Polstemöbel Lobby, Cafeteria RUG	2			50				50			
14810.2646	AGZ, Ersatz Waschmaschinen/Tumbler Hauswirtschaft	1			25			25				
14810.2647	AGZ, Ersatz Patientenrufanlage RUG	1			164				164			
14810.2648	AGZ, Ersatz Korbtransport-Abwaschmaschine Küche	2			70				70			
14810.2649	AGZ, Erweiterung Schlüsseldepots Assistenzpersonal	3			95			95				
14810.2650	AGZ, Ersatz Tranportbus	2			65				65			
	Ruggacker											
14810.2421	AGZ, Ersatz- und Neubeschaffung Mobiliar (u.a. Ferienzimmer, Loggias)	3			45		45					
14810.2422	AGZ, Ausbau Stationsküchen (Kühlschränke, Abfallsammelstationen)	1			40		20	20				
14810.2464	AGZ, Installation Notstromaggregat	3	26.09.2022	S	32	32						
14810.2586	AGZ, Optimierung/Unterhalt Demenzabteilung (Vorhänge, Türfolien, etc).	3			30		30					
	Oberdorf											
14810.2424	AGZ, Ersatz Einbauküche/Buffer Cafeteria inkl. Hochschränke	2			20				20			
14810.2593	AGZ, Instandstellung und Umbau Lagerraum (ex Krankenmobilenmagazin)	3			40				40			
14810.2651	AGZ, Sanierung, neue Einrichtung Werkstatt Technischer Dienst (Räume Oberdorf-TAZ)	1			40			40	20			
14810.2652	AGZ, Ersatz Vorhänge (Cafeteria OD)	2			30				30			
14810.2653	AGZ, Sanierung und neue Einrichtung Tageszentrum	1			150			50				
15	Sicherheits- und Gesundheitsabteilung				991	0	167	100	270	150	0	304
15110	Stadtpolizei (1110)				120	0	0	0	120	0	0	0
15110.2575	Stadtpolizei, Ersatz Streifenwagen 2026	3			120				120			
15140	Parkraumbewirtschaftung (6150)				0	0	0	0	0	0	0	0
15210	Feuerwehr (1500)				69	0	69	0	0	0	0	0
15210.2364	Feuerwehr, Ersatz Materialtransporter (Renault Traffic)	3	18.12.2023	S	69		69					
15311	Zivilschutz kommunal (1620)				198	0	98	100	0	0	0	0

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt- kosten	Objektst. 31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
15311.2449	Zivilschutz, Ersatz Dienstfahrzeug 2023	3	04.12.2023	S	98		98					
15311.2450	Zivilschutz, Ersatz Materialtransporter 2025	1			100			100				
15320	Schiesswesen (1610)				304	0	0	0	0	0	0	304
15320.2511	Schiessanlage Reppischtal, Bodensanierung	3			304							304
15810	Frei- und Hallenbad Fondli (3410)				0	0	0	0	0	0	0	0
15620	Umweltschutz und WC-Anlagen (7790)				300	0	0	0	150	150	0	0
15620.2074	Kirchhalde, Ersatz und Erweiterung WC-Anlage	3			300				150	150		
16	Sozialabteilung				603	103	0	500	0	0	0	0
16010	Leitung Sozialabteilung (5790)				603	103	0	500	0	0	0	0
16010.2466	Asylwesen, Mobiliar Unterbringung Kontingenterhöhung 2023 (Rahmenkredit)	3	27.03.2023	S	103	103						
16010.2654	Asylwesen, Mobiliar, Geräte, Grundausstattung, Grünausstrasse, Schöneggstrasse für ca. 200 Plätze	3			500			500				
16310	Asylfürsorge (5730)				0	0	0	0	0	0	0	0
19	Schulabteilung				6'908	200	1'223	1'035	3'850	300	300	0
19005	Primarstufe (2120)				0	0	0	0	0	0	0	0
19008	Sekundarstufe (2130)				0	0	0	0	0	0	0	0
19030	Schulliegenschaften (2170)				1'060	0	660	100	100	100	100	0
19030.2428	Diverse Schulhäuser, Innenschliessungen (Zentral, Fondli, Steinmürl)	3			140		140					
19030.2451	Alle Schulgebäude, Schulraumreserven nutzbar machen (Optimierungen)	3	17.09.2018	S	500		100	100	100	100	100	
19030.2609	Kanalstrasse 6, Mieterausbau und Mobiliar Schulraum	3			420		420					
19040	Volksschule Sonstiges / Mobiliar (2192)				470	0	0	420	50	0	0	0
19040.2582	Phänomena, Schulprojekt 2025-2026	3			100			50	50			
19040.2655	Strategischer Mobiliärerersatz Wolfsmatt (Altbau), 10 Schulzimmer	3			300			300				
19040.2656	Mobiliar Stelzenacher/ex Wolfsmattika	3			70			70				
19041	Medien und Informatik (2192)				5'378	200	563	515	3'700	200	200	0

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt- kosten	Objektst.						Später	
						31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028		
19041.2400	Medien und Informatik, Vision 25/26 (Ersatzbeschaffung Hardware)	3			3'500				3'500				
19041.2430	Medien und Informatik, Aufstockung Reservegeräte (Zuwachs an SuS)	3	13.09.2023	GL	578	78	100	100	100	100	100		
19041.2432	Medien und Informatik, KITS Aufrüstung Convertibles LP	3	13.09.2023	GL	322	122	200						
19041.2434	Medien und Informatik, digitale Belegungsanzeige	3			60			60					
19041.2435	Medien und Informatik, Projekt Wissensmanagement Tool	3			65			65					
19041.2577	Medien und Informatik, Maker Space, Ausrüstung mit Geräten (z.B. 3D-Drucker)	3			60			60					
19041.2591	Medien und Informatik, Esprom/Eltop Netzwerk, Installationsanpassungen	3			260		60	50	50	50	50		
19041.2596	Medien und Informatik, KITS-Umzüge, Geräte neue Räume (z.B. dig. Wandtafeln)	3			260		60	50	50	50	50		
19041.2602	Medien und Informatik, Erneuerung Switches Zentral, Steinmürli, Luberzen	3			143		143						
19041.2657	Medien und Informatik, Stelzenacher/ex Wolfsmattika, Server, Switches, Verkabelung, Convertibles	3			130			130					
19080	Schulzahnklinik (4330)				0	0	0	0	0	0	0	0	0
19090	Tagesschulen, Schulergänzende Betreuung (2180)				0	0	0	0	0	0	0	0	0
VERWALTUNGSVERMÖGEN GEBÜHRENFINANZierter BEREICH					32'438	2'039	4'779	5'599	5'045	3'010	3'880	8'086	
11	Präsidialabteilung				26'007	918	2'718	3'725	4'290	2'730	3'600	8'026	
11610	Stadtplanungsamt / Wasserwerk (7101)				16'635	871	1'988	2'800	2'420	2'430	2'400	3'726	
11610.2697	Guggenbühlstrasse, Wasserleitung (Kehrplatz-Schöneggstr.)	3			350			350					
11610.2477	Anschlussgebühren Wasser (ab 2024)	3			-1'500		-300	-300	-300	-300	-300		
11610.2018	Limmatfeldstrasse, Wasserleitung (Kanalsr.-Karl Heid-Str.)	3			200				200				
11610.2021	Sanierungen am Leitungsnetz (Trassee AVA)	3			400				200	200			
11610.2133	Bleicherstrasse, Wasserleitung (Nr. 14-Oetwilerstr.)	3	09.10.2023	S	400	14	386						
11610.2134	Glanzenbergstrasse, Wasserleitung (Limmatstr.-Kehrplatz)	3	31.01.2023	K	400	114	286						
11610.2135	Rainackerweg, Wasserleitung	3			200			200					
11610.2136	Rosenstrasse, Wasserleitung (Nelkenstr.-Kehrplatz)	3			200							200	
11610.2137	Schöneggstrasse, Wasserleitung (Luberzenstr.-Wiesenstr.)	3			400				400				
11610.2138	Taleggstrasse, Wasserleitung (Bleicherstr.-Vorstadtstr.)	3			180							180	
11610.2209	Staffelackerstrasse, Wasserleitung (Breitistr.-Zinggenstr.)	3	12.04.2021	S	222	223	-1						
11610.2266	Berlistrasse, Wasserleitung (Nr. 16-Enzianstr.)	3			80							80	
11610.2267	Bernstrasse, Wasserleitung (Nr. 82-Nr. 90)	3			250							250	
11610.2268	Brunauweg, Wasserleitung (Birmensdorferstr.-Nr. 2)	3			60					60			
11610.2269	Giessenstrasse, Wasserleitung (Nr. 7 - Nr. 17)	3			500		500						
11610.2270	Giessenstrasse, Wasserleitung (Nr. 5c-Nr. 7)	3			250					250			
11610.2271	Giessenstrasse, Wasserleitung (Nr. 13.1 - Limmat)	3			300			300					
11610.2272	Im Park, Wasserleitung (Nr. 11-Rotfarbweg)	3			200							200	
11610.2273	Jakobstrasse, Wasserleitung (Nr. 9-Friedackerstr. 14)	3			90				90				
11610.2274	Kanalstrasse, Wasserleitung (Heimstrasse-Nr. 9.1)	3			450			450					
11610.2275	Lättenstrasse, Wassertransportleitung (Nr. 15-Ferlenweg)	3			200					200			
11610.2277	Stoffelbachstrasse, Wasserleitung (Mühlehaldenstr.-Nr. 7)	3			200				200				
11610.2278	Untere Reppischstrasse, Wasserleitung (Austr.-Vorstadtbrücke)	3			140							140	
11610.2381	Basistrasse, Wasserleitung (Gyrhaldenstr.-Egelseestr.)	3			80				80				

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt- kosten	Objektst.					Später	
						31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027		IP 2028
11610.2382	Badstrasse, Wassertransportleitung (Chüestelliweg-Schützenstr.)	3	19.09.2023	K	525	25	500					
11610.2383	Bernstrasse, Wasserleitung (Nr. 85-Nr. 89)	3			200			200				
11610.2384	Egelseestrasse, Wasserleitung (Basistr.-Winzerstr.)	3			220						220	
11610.2385	Ferlenweg, Wassertransportleitung (Chüestelliweg-Nr. 22)	3			350				350			
11610.2386	Geigenpeterweg, Wasserleitung (Fondlistr.-Ueberlandstr. 151)	3			100			100				
11610.2387	Gjuchstrasse, Wassertransportleitung (Badenerstr.-Bleicherstr.)	3			250				250			
11610.2389	Mühlehaldenstrasse, Wassertransportleitung (Bremgartnerstr.-Stoffelbachstr.)	3			200				200			
11610.2390	Obstbaumstrasse, Wasserleitung (Badenerstr.-Bleicherstr.)	3	03.10.2023	I	262	12	250					
11610.2391	Staffelackerstrasse, Wasserleitung (Breitistr.-Gyrhaldenstr.)	3	30.11.2022	RV	244	237	7					
11610.2392	Steinmürlistrasse, Wassertransportleitung (Badstr.-Gassackerstr.)	3			250					250		
11610.2393	Ueberlandstrasse, Wasserleitung (Austr.-Nr. 51)	3	15.03.2023	RV	240	79	161					
11610.2394	Weinbergstrasse, Wasserleitung Hochzone (Lindenstr.-Nr. 55)	3			250						250	
11610.2395	Wolfsmattstrasse, Wasserleitung (Malerstr.-Schöneggstr.)	3	21.12.2022	RV	216	167	49					
11610.2443	Wasserleitungen, Sanierungen, Los 2025 (Budgetposition)	3			200			200				
11610.2469	Alte Bollenhofstrasse Quellwasserleitung (Laubibrunnen-Röhrenmoos)	3			250					250		
11610.2470	Silberstrasse, Wasserleitung (Mutschellenstr.-Riedstr.)	3			200				200			
11610.2478	Giessen Wasserleitung (Umlegung Düker)	3			156							156
11610.2479	Obere Reppischstrasse, Wasserleitung (Bühlstr.-Zelgliweg)	3			300					300		
11610.2486	Allmendstrasse, Wasserleitung (Ringschluss Grünaustr.)	3			500							500
11610.2487	Junkholz, Reservoir (Sanierung Decke)	3			200							200
11610.2489	Limmig, Wasserleitung (Verbindung Schlieren, Anteil)	3			300							300
11610.2490	Schürlistrasse, Wasserleitung (Ringschluss, Anteil)	3			100							100
11610.2491	Weinbergstr., Wasserleitung Hochzone (Egelseestr.-Nr. 108)	3			120							120
11610.2492	Mutschellenstrasse, Wasserleitung (Verbindung Spreitenbach)	3			100							100
11610.2493	Badenerstrasse, Wasserleitung (Verbindung Gassackerstr.)	3			150				150			
11610.2494	Hasenbergstrasse, Wasserleitung (Oberdorfstr. - Reppisch)	3			500			500				
11610.2495	Wasserversorgung, Erweiterung Reservoirvolumen	3			1'950							1'950
11610.2497	Güterstrasse, Wasserleitung (Bahnareal Ortsgüteranlage)	3			200							200
11610.2499	Krummackerstrasse, Wasserleitung (Schöneggstr.-Kehrplatz)	3			120						120	
11610.2501	Ferlenweg, Wasserleitung (Nr. 3-Weinbergstr.)	3			100							100
11610.2502	Langbirestrasse, Wasserleitung (Schöneggstr.-Urdorferstr.)	3			180						180	
11610.2503	Im Dörfli, Wasserleitung	3			600				200	400		
11610.2584	Giessenstrasse, Wasserleitung (Nr. 5a - Nr. 5c)	3			200					200		
11610.2587	Schachenmattstrasse, Wasserleitung (Nr. 13 - Nr. 21)	3			100			100				
11610.2589	Vogelaustrasse, Wasserleitung (Kehrplatz-Hofackerstrasse)	3			80					80		
11610.2590	Viaduktstrasse, Wasserleitung (Pumpwerk Langacker-Ueberlandstrasse)	3			120					120		
11610.2594	Wasserleitungen, Sanierungen, Los 2024 (Budgetposition)	3			150		150					
11610.2658	Hasenbergstrasse, Wasserleitung (Bergstrasse-Nr. 20)	1			350						350	
11610.2659	Hasenbergstrasse, Wasserleitung (Alte Kindhauserstr.-Baltenschwilerstr.)	1			350						350	
11610.2660	Moosmattstrasse, Wasserleitung (Hagackerstr.-Riedstr.)	1			700			700				
11610.2661	Vorstadtstrasse, Wasserleitung (Nr. 1 - Russackerweg)	1			200						200	
11610.2662	Wasserleitungen, Sanierungen, Los 2026 (Budgetposition)	1			200				200			
11610.2663	Wasserleitungen, Sanierungen, Los 2027 (Budgetposition)	1			200					200		
11610.2664	Wasserleitungen, Sanierungen, Los 2028 (Budgetposition)	1			200						200	
11610	Stadtplanungsamt / Abwasserbeseitigung (7201)				7'802	27	430	725	1'470	150	1'050	3'950

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt- kosten	Objektst.					Später	
						31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027		IP 2028
11610.2488	Anschlussgebühren Abwasser (ab 2024)	3			-1'250		-250	-250	-250	-250	-250	
11610.2026	Sanierungen am Kanalnetz (Trasse AVA)	3			1'200			400	400	400		
11610.2357	Bleicherstrasse, Kanalisation (Obstbaumstr.-Oetwilerstr.)	3	09.10.2023	S	424	24	400					
11610.2358	Geigenpeterweg, Kanalisation (Fondlistr.-Ueberlandstr. 151)	3			75			75				
11610.2359	Vorstadtstrasse, Kanalisation (Nr. 14-Nr. 24)	3	20.09.2023	I	283	3	280					
11610.2368	Rüternstrasse, Kanalisation (Edelweissstr.-Erikastr.)	3			120				120			
11610.2369	Schöneeggstrasse, Kanalisation (Nr. 156-Wiesenstr.)	3			150							150
11610.2472	Lagerstrasse, Kanalisation (Nr. 10-Reppisch)	3			700							700
11610.2473	Ferlenweg, Kanalisation Kalibervergrösserung	3			200							200
11610.2480	Limmatfeldstrasse, RW-Kanal Baufeld L (Karl Heid-Str.-Kanalstr.), Ersatz	3			500				500			
11610.2481	Güterstrasse, SW-Kanal (Gallenmattstr.-neues Pumpwerk)	3			800							800
11610.2482	Güterstrasse, RW-Kanal (Verbindung Teischlibach)	3			100							100
11610.2483	Niederfeld, neues SW-Pumpwerk	3			2'000							2'000
11610.2665	Giessenstrasse, RW-Kanal (Nr. 7-Müligiessen), Ersatz	1			1'300						1'300	
11610.2666	Kanalstrasse, RW-Kanal (Limmatfeldstrasse-Unterbwasserkanal), Ersatz	1			500			500				
11610.2667	Weinbergstrasse, Kanalisation (Lindenstrasse-Nr. 55)	1			700				700			
11610	Stadtplanungsamt / Gasversorgung (8721)				668	18	300	0	0	0	0	350
11610.2698	Schöneeggstrasse, Gasleitung (Urdorferstr.-Schäflibach)	3	21.12.2022	RV	318	18	300					
11610.2475	Schöneeggstrasse, Gasleitung (Luberzenstr.-Wiesenstr.)	3			140							140
11610.2476	Schützenstrasse, Gasleitung (Badstr.-Stelzenackerstr.)	3			50							50
11610.2484	Hätschenstrasse, Gasleitung (Schützenstr. - Nr. 15)	3			110							110
11610.2485	Allmendstrasse, Gasleitung (Heimstr.-Kehrplatz)	3			50							50
11610	Stadtplanungsamt / Abfallbeseitigung (7301)				902	2	0	200	400	150	150	0
11610.2699	Sammelstelle Krone, Erstellung	3			150				150			
11610.2512	Sammelstelle Bleicherstrasse	3	20.09.2023	I	152	2		150				
11610.2513	Sammelstelle Zelgliplatz, Sanierung	3			300			50	250			
11610.2035	Sammelstelle, Neubau	3			300					150	150	
12	Hochbauabteilung				2'382	1'003	878	501	0	0	0	0
12400	Baumanagement / Wohnen im Alter Residenz (5340)				2'382	1'003	878	501	0	0	0	0
12400.2166	AGZ, Mängelbehebungen 2. Etappe (Residenz)	1	31.05.2021	S	2'382	1'003	878	501				
13	Infrastrukturabteilung				3'836	118	1'158	1'300	700	250	250	60
13111	Wasserwerk (7101)				820	0	410	350	0	0	0	60
	Wasserleitungen											
13111.2151	Leitungsnetz, Sofortmassnahmen Los 2024 (Budgetposition)	3			150		150					
13111.2668	Leitungsnetz, Sofortmassnahmen Los 2025 (Budgetposition)	3			150			150				
	Brunnen, Reservoirs und Pumpwerke											

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt- kosten	Objektst.						
						31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
13111.2514	Pumpwerk Langacker, Ersatz Windkessel	3			60		60					
13111.2140	Pumpwerk Langacker, Revision Pumpe 2	3			60							60
13111.2585	Pumpwerk Langacker, Notstromaggregat	3			200		200					
13111.2669	Reservoir Junkholz; Ersatz Stufenpumpen	3			60			60				
13111.2670	Pumpwerk Langacker; Lufteinblasung, Belüftungsanlage	3			70			70				
13111.2671	Wasserwerk, Instandhaltungsmanagement Software QS	3			70			70				
13121	Abwasserbeseitigung (7201)				2'516	118	748	450	700	250	250	0
	Inlinersanierungen											
13121.2282	Kanalisationen, Inlinersanierungen Los 2023	1	01.03.2023	I	153	105	48					
13121.2283	Kanalisationen, Inlinersanierungen Los 2024	1			250		250					
13121.2284	Kanalisationen, Inlinersanierungen Los 2025	1			250			250				
13121.2286	Kanalisationen, Sanierungen Grundwasserschutzzone Schönenwerd	1	12.07.2023	I	463	13	450					
13121.2416	Kanalisationen, Inlinersanierungen Los 2026	1			250				250			
13121.2592	Kanalisationen, Inlinersanierungen Los 2027	1			250					250		
13121.2672	Kanalisationen, Inlinersanierungen Los 2028	3			250						250	
	Generelle Entwässerungsplanung											
13121.2673	GEP, Teilprojekt Zustandssanierung und Unterhalt	3			400			200	200			
	Pumpwerke											
13121.2378	Pumpwerk Stierenmatt, Ersatz	1			250				250			
13131	Gasversorgung (8721)				500	0	0	500	0	0	0	0
	Fahrzeuge											
	Produktionsanlagen											
13131.2365	Biogasanlage, Erwerb Beteiligung	2			500			500				
13711	Abfallbeseitigung (7301)				0	0	0	0	0	0	0	0
	Fahrzeuge											
14	Finanzabteilung				213	0	25	73	55	30	30	0
14811	Alterswohnungen Ruggacker / Residenz (5341)				213	0	25	73	55	30	30	0
14811.2471	AGZ Residenz, Sanierung Nasszellen	1	27.03.2023	S	75		25	25	25			
14811.2597	AGZ Residenz, Ersatz/Erweiterung Nachtvorhänge Residenz	1			48			48				
14811.2674	AGZ Residenz, Ersatz Kochherde/Backofen/Geschirrspüler in 55 Studios	2			90				30	30	30	
FINANZVERMÖGEN					38'702	6'450	10'643	5'576	984	-1'979	-1'791	18'819

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt-kosten	Objektst. 31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
11	Präsidialabteilung				236	196	0	10	10	10	10	0
11610	Grundeigentum Finanzvermögen (9630)				236	196	0	10	10	10	10	0
11610.2700	Deponie Müsli, Altlastensanierung	1	18.08.2014	S	236	196		10	10	10	10	
12	Hochbauabteilung				38'466	6'254	10'643	5'566	974	-1'989	-1'801	18'819
12310 / 12400	Immobilien- und Baumanagement / Grundeigentum Finanzvermögen (9630)				38'466	6'254	10'643	5'566	974	-1'989	-1'801	18'819
	Kronenliegenschaften											
12400.2612	Kronenplatz 8/10, Anschluss Fernwärme	1			163	11	90	62				
12400.2686	Untere Reppischstrasse 12a, Sanierung und Umbau	1	08.02.2017	RV	495	4	40	80	180	140	51	
12400.2687	Kronenplatz 10, Sanierung	1	18.01.2021	S	1'227	103	180	320	450	174		
12400.2099	Zehntenscheune, Sanierung und Umbau Projektierung und Ausführung	1	29.11.2020	V	5'327	1'659	1'116	1'316	1'236			
12400.2214	Unt. Reppischstrasse 14, Sanierung / Umbau Wohnungen (Altes Bauamt)	1	07.10.2021	G	2'932	2'107	476	349				
12400.2410	Kronenplatz 9, Anschluss Fernwärme	1	17.01.2023	K	93	36	35	22				
12400.2515	Hedinger Parkplatz, Neubau	3			6'765							6'765
12400.2405	Untere Reppischstrasse 12a1, Minimalsanierung Trafostation	1			67		40	27				
12400.2613	Kronenplatz 1, Fernwärmeanschluss	1			89		61	28				
12400.2617	Kronenplatz 8, Sanierung / Umbau neu	1			2'088		73	173	273	623	573	373
	Löwenstrasse 18											
12400.2306	Löwenstrasse 18, Minimalsanierung	1			200		70	130				
12400.2407	Löwenstrasse 18, Heizungersatz (Fernwärmeanschluss)	1			100				100			
	Minigolfanlage Mühlematt / Hasenbergstrasse 19											
12310.2308	Minigolfanlage Mühlematt, Sanierungsmassnahmen	1	05.07.2022	RV	150	68	82					
12310.2309	Hasenbergstrasse 19, Neubauprojekt Wohnen	3			3'633							3'633
	Buchsackerstrasse 21 (Gleis 21)											
12400.2675	Buchsackerstrasse 21 (Gleis 21), Erweiterung Betriebsoptimierung (Hygiene, Künstler, Technik)	1			280				180	100		
	Bahnhofplatz 5 (Bären)											
12400.2171	Bahnhofplatz 5, Sanierung (Bären)	1	06.07.2021	S	2'821	2'042	729	50				
	Diverse Finanzliegenschaften											
12310.2688	Quartierplan Niederfeld, Grundstücksbeiträge	1	01.02.2016	S	-6'579	181		40	-4'400	-3'600	-3'600	4'800
12400.2689	Bahnhofstrasse 10, Sanierung Fassade, Fenster, Türen	1			749							749
12400.2045	Schöneggstrasse 20, Sanierung Ortsmuseum inkl. Garten	1			643						71	572
12400.2046	Vorstadtstrasse 40 / 42, Sanierung Fassade	1			80						20	60
12400.2310	Obere Reppischstrasse 16, Sanierung Färberhüsli	1			450		100	250	100			
12310.2312	Niederfeld, Landabtretung SBB (Regionalterminal)	2			-180			-180				
12400.2314	Vogelaustrasse 32, Totalsanierung (Heilpädagogik)	1			1'038							1'038
12310.2408	Div. Finanzvermögen, Erwerb Grundstücke und Immobilien (strategisch)	2			10'000		6'000	2'000	2'000			
12310.2409	Div. Finanzvermögen, Sanierung erwarteter Neuerwerb	1			1'298		516	516	266			
12400.2411	Breitstrasse 10, Heizungersatz (Fernwärmeanschluss)	1	14.02.2023	K	90	36	54					

Investitionsplanung 2025 - 2028 (netto, in 1'000 Franken)

Investition Nr.	Objekt	Prio	Datum	KG	Gesamt-kosten	Objektst.						
						31.12.2023	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
12400.2413	Binzstrasse 11, Umnutzungs- und Sanierungsmassnahmen (Minimalmassnahmen)	1			300		70	180	50			
12400.2516	Oberdorfstrasse 46, Aussensanierung und Ausbau Dachgeschoss, Parkplätze	1			1'040			38	128	308	368	198
12400.2600	Austrasse 45, Sanierung	3			518					106	206	206
12400.2517	Austrasse 49, Gesamtsanierung	3			830					110	420	300
12400.2554	Oberdorfstrasse 13, Sanierung Zwischennutzung	1	15.05.2023	S	138	5	80	40	13			
12400.2588	Schöneggstrasse 16, Heizungersatz (Fernwärmeanschluss)	1			73				73			
12400.2595	Schöneggstrasse 20, Heizungersatz (Fernwärmeanschluss)	1			90						90	
12400.2607	Oberdorfstrasse 46, dringende Sanierung Flachdach Anbau	1	11.09.2023	S	105	2	103					
12310.2616	Binzstrasse 11, Widmung Grundstück (FV>VV)	1			688		688					
12400.2676	Schöneggstrasse 36, Instandsetzung Lift	1			170		20	75	75			
12400.2677	Schöneggstrasse 36, Heizungersatz (Fernwärme)	1			125							125
12400.2678	Breitstrasse 10, Dachsanierung	1			370		20	50	250	50		

	Total	Objektst.	HR 2024	BU 2025	IP 2026	IP 2027	IP 2028	Später
Gesamttotal (Steuer- und Gebührenhaushalt)	803'381	36'916	40'372	45'572	49'798	41'481	50'614	538'548
Realisierungsquote in Prozent	Total		100 %	70 %	75 %	75 %	75 %	75 %
Gesamttotal mit Realisierungsquote (Steuer- und Gebührenhaushalt)	582'603		40'372	31'900	37'349	31'111	37'961	403'911

Richtwerte Investitionsdach (ohne Gebührenbetriebe):

Finanzabteilung	RICHTWERT:	200		331				
Schulabteilung	RICHTWERT:	3'000		1'035				
Hochbauabteilung	RICHTWERT:	29'900		29'077				
Infrastrukturabteilung	RICHTWERT:	900		870				
Präsidialabteilung	RICHTWERT:	7'600		8'060				
Sicherheits- und Gesundheitsabteilung	RICHTWERT:	100		100				
Sozialabteilung	RICHTWERT:	900		500				
Total	TOTAL RICHTWERT:	42'600		39'973	Umsetzung 100%			
	INVESTITIONSdach:	30'000		27'981	Umsetzung 70%			

Legende:

KG	Kreditgeber (I=Verfügung, K=Kommission, S=Stadtrat, G=Gemeinderat, V=Volksabstimmung)
Total	Totalkosten gemäss IP
Objektst.	Kostenstand per 31.12.2023
HR	Hochrechnung
BU	Budget

IP	Investitionsplanung
Prio 1	Dringender Erneuerungsbedarf
Prio 2	Entwicklungsbedarf
Prio 3	Wahlbedarf