

Taxordnung Seniorenresidenz (Wohnen mit Dienstleistungen) Alters- und Gesundheitszentrum

vom 22. Januar 2024

Art. 1

¹ Die Pensionstaxen für den Aufenthalt in der Seniorenresidenz werden *Pensionstaxen* nach den effektiven Monatstagen verrechnet und betragen:

Nr	Geschoss	Bezeichnung	Belegung durch 1 Person pro Person und Tag	Belegung durch 2 Personen pro Person und Tag
SU_101	Gartengeschoss	2 Zimmer Studio	130.00	79.00
SU_102	Gartengeschoss	2 Zimmer Studio	130.00	79.00
SU_103	Gartengeschoss	2 Zimmer Studio	130.00	79.00
SU_104	Gartengeschoss	1 Zimmer Studio	86.00	
SU_105	Gartengeschoss	1 Zimmer Studio	86.00	
SU_106	Gartengeschoss	1 Zimmer Studio	86.00	
SU_107	Gartengeschoss	1 Zimmer Studio	86.00	
S_001	Erdgeschoss	2 Zimmer Studio	130.00	79.00
S_002	Erdgeschoss	2 Zimmer Studio	130.00	79.00
S_003	Erdgeschoss	2 Zimmer Studio	130.00	79.00
S_004	Erdgeschoss	1 Zimmer Studio	92.00	
S_005	Erdgeschoss	1 Zimmer Studio	92.00	
S_006	Erdgeschoss	1 Zimmer Studio	92.00	
S_007	Erdgeschoss	1 Zimmer Studio	92.00	
S_008	Erdgeschoss	1 Zimmer Studio	92.00	
S_009	Erdgeschoss	1 Zimmer Studio	92.00	
S_101	1. OG	2 Zimmer Studio	130.00	79.00
S_102	1. OG	2 Zimmer Studio	130.00	79.00
S_103	1. OG	2 Zimmer Studio	130.00	79.00
S_104	1. OG	1 Zimmer Studio	92.00	
S_105	1. OG	1 Zimmer Studio	92.00	
S_106	1. OG	1 er Studio	92.00	

S_107	1. OG	1 er Studio	92.00	
S_108	1. OG	1 er Studio	92.00	
S_109	1. OG	1 er Studio	92.00	
S_201	2. OG	2 er Studio	130.00	79.00
S_202	2. OG	2 er Studio	130.00	79.00
S_203	2. OG	2 er Studio	130.00	79.00
S_204	2. OG	1 er Studio	92.00	
S_205	2. OG	1 er Studio	92.00	
S_206	2. OG	1 er Studio	92.00	
S_207	2. OG	1 er Studio	92.00	
S_208	2. OG	1 er Studio	92.00	
S_209	2. OG	1 er Studio	92.00	
S_301	3. OG	2 er Studio	144.00	86.00
S_302	3. OG	2 er Studio	144.00	86.00
S_303	3. OG	1 er Studio	92.00	
S_304	3. OG	1 er Studio	92.00	
S_305	3. OG	1 er Studio	92.00	
S_306	3. OG	1 er Studio	92.00	
S_307	3. OG	1 er Studio	92.00	

² In der Pensionstaxe (Hotellerie) inbegriffen sind Nutzung des Studios inkl. Gemeinschaftsräume und Abstellraum im Untergeschoss, Wasser, Elektrizität, Heizung, Reinigung der Treppenhäuser und der Gemeinschaftsräume, interner Patientennotruf 24 Stunden, tägliche Hauptmahlzeit (ohne Getränke), wöchentlich eine Zimmerreinigung (sowie Teilnahme an den soziokulturellen Anlässen und Aktivierungsangeboten des Alters- und Gesundheitszentrums.

Art. 2

Zusätzliche Hotellerie Leistungen werden gemäss der Preisliste "Nebenleistungen Seniorenresidenz" in Rechnung gestellt.

*Optionale zusätzliche
Hotellerie-Leistungen*

Art. 3

Pflegerische Leistungen werden durch den Pflegedienst des Alters- und Gesundheitszentrums angeboten und durchgeführt. Die Verrechnung der Grund- und Behandlungspflege erfolgt mittels offiziellem Spitex-Tarif.

Pflege und Betreuung

Art. 4

Es werden folgende Taxreduktionen auf die Pensionstaxe gewährt:
Abwesenheiten (Spital, Ferien, Auszug/Todesfall) ab dem ersten vollen Tag,
pro Tag und Person Fr. 10.00.

Taxreduktionen

Art. 5

Es sind folgende Taxzuschläge zu entrichten:
Einzugspauschale Fr. 400.00
Auszugs-/Todesfallpauschale Fr. 400.00
Schlussreinigung Fr. 500.00
(exkl. Studioräumung und Entsorgungsgebühren)

Taxzuschläge

Art. 6

Bei Einzug ist mit separater Rechnung eine Vorauszahlung von Fr. 6'000.00 durch Überweisung zu hinterlegen. Die Vorauszahlung wird auch explizit für Bewohnende mit einer Beistandschaft verlangt. Die Vorauszahlung wird nicht verzinst. Der Gesamtleiter kann in Ausnahmefällen eine Vorauszahlung erlassen. Nach Beendigung des Vertragsverhältnisses und nach Bezahlung aller aufgelaufenen Verpflichtungen gegenüber dem Alters- und Gesundheitszentrum wird diese Vorauszahlung der Bewohnerin oder dem Bewohner an der Schlussrechnung in Abzug gebracht.:

Vorauszahlung

Art. 7

Gegen die Taxverfügungen kann innert 30 Tagen die Überprüfung durch den Stadtrat verlangt werden.

Rechtsmittel

Art. 8

Inkraftsetzung

Diese Taxordnung tritt am 1. März 2024 in Kraft und ersetzt die Taxordnung Servicewohnen Seniorenresidenz vom 1. September 2012.

NAMENS DES STADTRATES

Roger Bachmann	Claudia Winkler
Stadtpräsident	Stadtschreiberin